

Escuela Superior Suitland Reunión de actualización sobre la construcción | 7 de diciembre de 2022 Preguntas y respuestas

¿Por qué se está construyendo un comedor para acomodar a 1,500 estudiantes (3 x 500), cuando la escuela se está construyendo para 2,000 estudiantes?

En cualquier programa de almuerzo estudiantil, no todos los estudiantes almorzarán en el comedor cada día. Por lo tanto, en todo el sistema escolar, las escuelas planifican lo que llaman «diversidad». Esto significa que se supone que un cierto porcentaje de estudiantes comen fuera del campus o traen su almuerzo. Como resultado, lo que el programa de servicio de alimentos ha aprendido es que puede esperar que aproximadamente 1,500 estudiantes al día vengan a comer al comedor.

Mi pregunta se refiere a nuestro personal y estudiantes que puedan tener una discapacidad que requiere un ascensor. ¿Hay más de uno en el edificio? Si es así, ¿hay uno en cada extremo del edificio? ¿Si no, es demasiado tarde para agregar esto a los planes?

Sí, hay ascensores en todo el edificio ubicados estratégicamente para que las personas con discapacidades no tengan que ir muy lejos para llegar a su ubicación deseada. Las ubicaciones de los ascensores incluyen el vestíbulo del auditorio, cerca de las escaleras de aprendizaje que sirven a la porción académica de la escuela superior y el edificio del Programa de las Artes Creativas y Escénicas.

¿Cuándo es la fecha de entrega verdadera para la finalización de este proyecto?

Aproximadamente julio de 2026.

¿También hay escaleras mecánicas?

No, no hay. Las escaleras mecánicas suelen encontrarse en instalaciones comerciales. Suelen ser grandes, caras y requieren mucho mantenimiento.

¿Nuestro auditorio tendrá capacidad para 2,000 invitados?

No, el auditorio tendrá capacidad para 800 invitados. Estamos conscientes de que hubo mucha discusión en la fase de diseño sobre la capacidad. El auditorio tiene una menor capacidad que el auditorio existente, pero el proyecto tiene capacidad de exceso en el comedor común con tecnología que permitirá la transmisión o transmisión simultánea a este espacio adicional.

¿Dónde estarán ubicados los estudiantes mientras se está construyendo el nuevo edificio?

Los estudiantes permanecerán en sus escuelas existentes mientras se está construyendo la instalación.

¿Los ascensores requerirán una llave o usarán códigos?

Requerirán una llave por motivos de seguridad. Las llaves serán distribuidas al personal y al personal de mantenimiento del edificio.

¿Hay espacios comunes en el edificio de Suitland?

Sí, hay una variedad de espacios comunes en los espacios. El principal es el comedor común, que actúa como un centro urbano para el edificio de la escuela, pero hay espacios abiertos en todas partes para participar en el aprendizaje basado en proyectos, trabajar con los maestros y socializar.

¿Esta escuela está abierta a estudiantes fuera de la zona escolar regular?

La Escuela Superior Suitland sigue siendo una escuela para las artes creativas y escénicas (CVPA, por su sigla en inglés). Tiene su límite escolar regular para sus estudiantes de educación integral, pero traza un límite más grande, generalmente la mitad del condado desde el centro hasta el extremo sur, para los estudiantes interesados en CVPA. La escuela norte CVPA es la Escuela Superior Northwestern.

¿Cuál es la fecha de finalización prevista (mes/año) para la finalización de fase 2 (VPA)?

Diciembre de 2025

Durante la fase conceptual y muchas reuniones, ¿cuál fue la discusión sobre tener un auditorio que pueda usarse para generar ingresos organizando eventos? Seguramente, una capacidad de 800 asientos limitará lo que podemos y no podemos hacer.

La instalación fue diseñada teniendo en cuenta su función principal- educar. No fue diseñada para generar ingresos.

¿Por qué el nuevo auditorio va a ser más pequeño que el auditorio antiguo?

El auditorio anterior tenía una capacidad de 1,100 asientos. Ese era un auditorio que daba servicio a ambos programas en una sola instalación. El nuevo campus tiene dos teatros. El sistema escolar tiene que ser prudente en cómo gasta su dinero, ya que tiene una multitud de necesidades, y se determinó que construir un auditorio del mismo tamaño que el auditorio existente más un auditorio separado para el programa CVPA no era económicamente viable. Entonces, como resultado, se determinó que una capacidad de 800 asientos para el auditorio de la escuela superior era suficiente para manejar la mayoría de los programas tanto para las escuelas como para los eventos en todo el condado, con asientos adicionales para aproximadamente 500.

¿Por qué se tomó la decisión de construir alrededor de los estudiantes en lugar de trasladarlos a otro lugar?

El distrito no tiene otro edificio lo suficientemente grande y cercano para albergar completamente a la comunidad escolar actual de la Escuela Superior Suitland.

¿En qué año está previsto que los primeros estudiantes se gradúen de la nueva Escuela Superior Suitland?

La clase de graduación de 2025 podrá graduarse de la nueva instalación.

¿Hay un gimnasio y una cafetería separados? ¿Hay áreas de lectura y una biblioteca?

Si, la cafetería o "comedor común" tiene capacidad para 500 personas. Hay un gimnasio de competición separado con capacidad para aproximadamente 1,500 personas, así como un gimnasio auxiliar adyacente que puede albergar otras clases de educación física. Hay una biblioteca separada o "centro multimedia" porque hay materiales adicionales además de libros con espacios de apoyo y mobiliario nuevo. La biblioteca está ubicada al lado del comedor común.

Al principio de la presentación, mencionaron que están trabajando para obtener permisos. ¿Anticipan algún obstáculo para la obtención de permisos? ¿Eso retrasará el período de tiempo previsto?

Dentro del campo de construcción, la mitigación de permisos es un factor común. Actualmente, el equipo del proyecto está analizando el cronograma de construcción para maximizar nuestro uso de tiempo de modo que cuando se reciban los permisos, el equipo del proyecto pueda comenzar a trabajar inmediatamente.

¿CVPA y Suitland son escuelas separadas?

Hay diferentes programas ubicados en un campus. Cada uno tiene sus propias culturas, directores e instalaciones únicas, pero es una comunidad en un campus compartido.

¿Cuál es la composición de los contratistas que se utilizan, es decir, minorías y empresas ubicadas en el condado?

El equipo de gestión de la construcción es una empresa conjunta entre Turner Construction y McCormick Construction Company. McCormick Construction Company es una empresa local y de propiedad de minoría. Las metas del distrito en el área de adquisición son 30 por ciento de empresas de propietarios minoritarios (MBE, por su sigla en inglés), 8 por ciento de MBE afroamericanos y 11 por ciento de MBE de mujeres. Hasta la fecha, las adquisiciones han procurado el 37% de empresas de propietarios minoritarios, el 17 por ciento afroamericanos y el 13 por ciento de mujeres.

Aparte del campo de fútbol americano, ¿qué otras instalaciones o zonas deportivas se incluyen en este plan?

El campo de fútbol americano también alberga fútbol y la pista que rodea este campo está construido para eventos de atletismo. Al lado del estadio de fútbol americano, hay pistas adicionales para actividades como lanzamiento de peso, disco, etc. También hay un campo de fútbol, béisbol y canchas de tenis.

¿Qué es CVPA o el otro programa de Suitland?

Es un programa de artes visuales y escénicas.

¿Qué se está haciendo diferente en el nuevo edificio para evitar los problemas de calidad del agua que existen en el edificio actual?

El edificio actual, al menos una parte, se construyó alrededor de 1946. La construcción, en general, era diferente. Las paredes no tenían impermeabilización alrededor de las ventanas y las aperturas de puertas, ya que la calidad del techo no era excelente. Hoy, se presta mucha atención al exterior del edificio (tejado, exterior, ventanas, apertura, etc.).

¿Los ingresos del programa de artes visuales y escénicas van a Suitland?

Si hubiera una presentación por parte de CVPA, los ingresos irían a la entidad general de la Escuela Superior Suitland, pero probablemente irían a una cuenta restringida particular bajo ese programa. Para más detalles, comuníquense directamente con la escuela.

¿Se derribará el anexo?

Sí.

Según los planes de las reuniones anteriores, la clase de cosmetología estaría ubicada cerca del CVPA. ¿Sigue siendo este el plan? ¿Significa esto que la clase de cosmetología se completará durante la segunda fase?

Sí.

¿Fue la decisión del sistema escolar eliminar el Programa de Educación Técnica y Profesional (CTE, por su sigla en inglés) del nuevo edificio?

El distrito está diseñando el Programa de Educación Técnica y Profesional para que exista en dos campus. Habrá un centro norte y un centro sur. Esto se está haciendo para permitir que más estudiantes accedan a cursos y programas relacionados con el Programa de Educación Técnica y Profesional.

¿El campo de fútbol americano tendrá un marcador eléctrico, luces y cabina de comentaristas?

Sí.

¿El edificio tendrá la certificación LEED?

Sí.

¿Cómo se compara la nueva escuela con la antigua en tamaño y cuál es la capacidad máxima?

Tomando todo en cuenta, la nueva escuela es un poco más grande que la antigua. La máxima capacidad está diseñada para 2,000 personas.